

COMPOSIÇÃO DA PARCELA DE BDI (BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS)  
BDI DIFERENCIADO

OBRA: NOVOPAC - CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL COM GRAMA SINTÉTICA, MEIA QUADRA DE BASQUETE, PARQUINHO INFANTIL E PISTA DE CAMINHADA (TIPO B)  
ENDEREÇO: PRAÇA BAIRRO AMAZÔNIA  
DATA BASE: SETEMBRO/2024

ITENS RELATIVOS À ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	%
A - Administração Central	1,86%
B - Custos Financeiros	0,85%
C - Riscos	0,85%
D - Seguros e Garantias Contratuais	0,48%
	<b>4,04%</b>
LUCRO	%
E - Lucro Operacional	5,11%
	<b>5,11%</b>
TRIBUTOS	%
F - PIS	0,65%
G - COFINS	3,00%
H - ISSQN (40% DO VALOR DA MÃO DE OBRA)	-
I - CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RENDA BRUTA	4,50%
	<b>8,15%</b>
Assim, com base na fórmula proposta pelo acórdão TCU nº 2622/2013, temos:	
$BDI = \frac{(1 + (AC + R + S + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - T)} - 1$	
BDI COM TRIBUTOS (%)	19,09%